



## ارزیابی کیفی پیمانکاران واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه محدود

### سازمان نظام مهندسی ساختمان مازندران

- ۱- مجریان حقیقی (ذیصلاح) که حداقل ۲ پروژه با قرارداد پیمانکاری با مصالح اجرا کرده باشند. ارائه تصویر قرارداد و اسناد مالی مثبت الزامی می باشد. (۲۰ امتیاز)
- ۲- افراد حقیقی دارای صلاحیت اجراء یا عضو هیأت مدیره امتیاز آور شرکت به ازای هر نفر ۵ امتیاز و حداکثر (۱۰ امتیاز)
- ۳- شرکت های پیمانکاری ابنیه دارای صلاحیت در نظام فنی اجرایی حداقل ۲ پروژه ساختمانی با قرارداد مصالح اجرا کرده باشند. ارائه تصویر قرارداد و مفصاحساب تامین اجتماعی الزامی می باشد. (۱۵ امتیاز)
- تبصره یک: ارزیابی کیفی و مناقصه محدود صرفاً از متقاضیان بومی استان مازندران بعمل می آید.
- ۴- بومی بودن پیمانکار در شهر محل اجرای پروژه و یا شهر همجوار دارای ۲۰ امتیاز می باشد.
- ۵- اجرای پروژه مشابه و با مصالح با تعداد بیش از ۲ پروژه و هر پروژه ۵ امتیاز و حداکثر ۲۵ امتیاز
- ۶- شرکت های دارای کارگاه تولید مصالح بتن آماده. (۵ امتیاز) و شرکت های دارای کارگاه تولید اسکلت فلزی (۵ امتیاز)  
تبصره دو : در خصوص بند های فوق ارائه اسناد مثبت الزامی می باشد.
- تبصره سه : متقاضیان می بایست جهت ارزیابی مستندات و مدارک قانونی فعالیت شرکت اعم از پروانه یا مجوز فعالیت روزنامه رسمی آگهی آخرین تغییرات و .... را ارائه نمایند

### شرایط خاص قرارداد:

- ۱- اعلام قیمت موضوع قرارداد، بر اساس هر متر مربع بدون هر گونه تعدیل و... می باشد.
  - ۲- مدت اجرای کار : مدت اجرای قرارداد ۶ ماه می باشد.
- |                |   |  |
|----------------|---|--|
| ۳- نحوه پرداخت | } | <ol style="list-style-type: none"><li>۱- پیش پرداخت (۲۰٪) بیست درصد در ازای ارائه ضمانت بانکی به عنوان تضمین پیش پرداخت</li><li>۲- پس از اجرای فونداسیون (۳۰٪) سی درصد</li><li>۳- پس از ساخت اسکلت فلزی (۲۰٪) بیست درصد</li><li>۴- پس از نصب اسکلت فلزی (۱۰٪) ده درصد</li><li>۵- اتمام کار (۲۰٪) بیست درصد</li></ol> |
|----------------|---|--|



۴- مبلغ ضمانت نامه بانکی جهت شرکت در مناقصه ۳.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال می باشد

تبصره چهار : از هر پرداخت ۱۰٪ بعنوان حسن انجام کار کسر که ۵٪ از آن پس از تحویل موقت و ۵٪ دیگر بعد از تحویل قطعی عودت می گردد.

تبصره پنج : مدت زمان تحویل قطعی ۶ ماه پس از تحویل موقت می باشد.

تبصره شش : کلیه کسورات اعم از بیمه مالیات و .... با پیمانکار می باشد.

شرایط عمومی مناقصه :

سازمان نظام مهندسی ساختمان استان مازندران در چهارچوب برگزاری ارزیابی کیفی و در راستای صرفه و صلاح سازمان این حق را برای خود محفوظ می دارد که تمام یا تعدادی از پیشنهادات را رد نماید و به هیچ وجه مقید به قبول پیشنهاد خاصی نمی باشد.