



سازمان نظام مهندسی ساختمان استان مازندران

هزینه ساخت و ساز هر مترمربع بنا به ریال برای گروههای ساختمانی چهار گانه در استان مازندران سال ۱۳۹۶ (مصوبه هیأت چهار نفره استان)

گروه ساختمانی	۱ تا ۲ طبقه از روی زمین	۳ تا ۵ طبقه از روی زمین	۶ تا ۷ طبقه از روی زمین	۸ تا ۱۰ طبقه از روی زمین	۱۱ تا ۱۲ طبقه از روی زمین	۱۳ تا ۱۵ طبقه از روی زمین	۱۶ طبقه و بالاتر از روی زمین
خدمات مهندسی							
هزینه ساخت هر مترمربع بنا (ریال)	۷.۴۶۸.۰۰۰	۸.۱۳۴.۰۰۰	۹.۳۴۸.۰۰۰	۱۰.۲۸۴.۰۰۰	۱۱.۲۱۹.۰۰۰	۱۲.۶۱۰.۰۰۰	۱۳.۵۵۲.۰۰۰

پیوست شماره ۱



نامه شماره ۴۹۵۰-۴۷-۹۶ (مصوبه مورخ ۹۵/۱۲/۲۵ هیأت چهار نفره)

سازمان نظام مهندسی

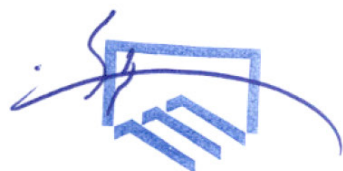
استان مازندران



## حق الزحمه خدمات مهندسی طراحی و نظارت گروه های ساختمان در استان مازندران سال ۱۳۹۶ (مصوبه هیأت چهار نفره استان)

گروه د			گروه ج		گروه ب	گروه الف	گروه یا تعداد طبقات	رشته
با متراژ ۵۰۰۱ مترمربع و بیشتر و یا			با متراژ ۲۰۰۱ الی ۵۰۰۰ مترمربع و یا		با متراژ ۶۰۱ الی ۲۰۰۰ مترمربع و یا	حداکثر ۶۰۰ مترمربع و یا		
۱۶ طبقه و بالاتر	۱۳ تا ۱۵ طبقه	۱۱ تا ۱۲ طبقه	۸ تا ۱۰ طبقه از	۶ تا ۷ طبقه از	۳ تا ۵ طبقه از روی شالوده	یک تا دو طبقه از روی شالوده		
۲ × ۱۱۸.۵۰۰	۲ × ۱۱۴.۰۰۰	۲ × ۱۰۳.۰۰۰	۲ × ۸۵.۰۰۰	۲ × ۷۳.۵۰۰	۲ × ۶۱.۴۰۰	۲ × ۵۴.۵۰۰	حق الزحمه طراحی معماری و سازه (ریال)	
۲ × ۳۳.۵۰۰	۲ × ۳۲.۰۰۰	۲ × ۲۹.۴۰۰	۲ × ۲۵.۰۰۰	۲ × ۲۱.۰۰۰	۲ × ۱۷.۲۰۰	۲ × ۱۵.۲۰۰	حق الزحمه طراحی مکانیکی و برقی (ریال)	
۱۰۵.۰۰۰	۱۰۰.۰۰۰	۹۲.۰۰۰	۷۵.۰۰۰	۶۵.۰۰۰	۵۴.۰۰۰	۴۸.۰۰۰	حق الزحمه نظارت معماری (ریال)	
۱۵۷.۰۰۰	۱۵۰.۰۰۰	۱۳۶.۰۰۰	۱۱۳.۰۰۰	۹۷.۵۰۰	۸۱.۳۰۰	۷۲.۰۰۰	حق الزحمه نظارت سازه (ریال)	
۴۲.۰۰۰	۴۰.۰۰۰	۳۵.۶۰۰	۳۰.۰۰۰	۲۵.۲۰۰	۲۱.۰۰۰	۱۸.۵۰۰	حق الزحمه نظارت مکانیکی (ریال)	
۴۲.۰۰۰	۴۰.۰۰۰	۳۵.۶۰۰	۳۰.۰۰۰	۲۵.۲۰۰	۲۱.۰۰۰	۱۸.۵۰۰	حق الزحمه نظارت برقی (ریال)	
۳۰.۰۰۰	۲۸.۰۰۰	۲۶.۰۰۰	۲۲.۰۰۰	۱۸.۱۰۰	۱۵.۵۰۰	۱۳.۶۰۰	حق الزحمه ناظر هماهنگ کننده (ریال)	
۶۸۰.۰۰۰	۶۵۰.۰۰۰	۵۹۰.۰۰۰	۴۹۰.۰۰۰	۴۲۰.۰۰۰	۳۵۰.۰۰۰	۳۱۰.۰۰۰	جمع حق الزحمه (ریال)	

تبصره: علاوه بر پرداخت مبالغ فوق پرداخت ۹ درصد مالیات بر ارزش افزوده شرکت های حقوقی به عهده مالک می باشد.



پیوست شماره ۲

نامه شماره ۴۹۵۰-۴۷-۹۶ (مصوبه مورخ ۹۵/۱۲/۲۵ هیأت چهار نفره) سازمان نظام مهندسی ساختمان استان مازندران

## حق الزحمه خدمات مهندسی استان مازندران در خصوص طراحی و نظارت سازه های نگهدار سال ۱۳۹۶ (مصوبه هیأت چهار نفره استان)

گروه د		گروه ج		گروه ب		گروه الف		گروه یا تعداد طبقات نوع خدمات
با متراژ ۵۰۰ مترمربع و بیشتر و یا		با متراژ ۲۰۰ الی ۵۰۰ مترمربع و یا		با متراژ ۶۰۱ الی ۲۰۰ مترمربع و یا		حداکثر ۶۰۰ مترمربع و یا		
۱۶ طبقه و بالاتر از روی شالوده	۱۳ تا ۱۵ طبقه از روی شالوده	۱۱ تا ۱۲ طبقه از روی شالوده	۸ تا ۱۰ طبقه از روی شالوده	۶ تا ۷ طبقه از روی شالوده	۳ تا ۵ طبقه از روی شالوده	یک تا دو طبقه از روی شالوده		حق الزحمه طراحی سازه دیوار نگهدار (ریال) حق الزحمه نظارت سازه دیوار نگهدار (ریال) جمع حق الزحمه (ریال)
۵۹.۵۰۰	۵۴.۹۰۰	۵۱.۸۰۰	۴۲.۰۰۰	۳۶.۶۰۰	۲۹.۰۰۰	۲۷.۵۰۰		
۱۰۱.۵۰۰	۹۷.۶۰۰	۸۷.۱۰۰	۷۲.۰۰۰	۶۱.۰۰۰	۵۱.۸۰۰	۴۵.۸۰۰		
۱۶۱.۰۰۰	۱۵۲.۵۰۰	۱۳۸.۹۰۰	۱۱۴.۰۰۰	۹۷.۶۰۰	۸۰.۸۰۰	۷۳.۳۰۰		

تبصره ۱: مساحت بنا در زیرزمین، در حق الزحمه جدول مذکور براساس گروه ساختمانی ضرب می گردد.

تبصره ۲: حق الزحمه مذکور جدا از حق الزحمه خدمات مهندسی در دیگر بخش ها می باشد.

تبصره ۳: ارائه خدمات مهندسی در این بخش صرفاً توسط مهندس عمران دارای صلاحیت براساس گروه ساختمانی انجام پذیرد.

تبصره ۴: بابت ارائه خدمات مهندسی در این بخش نیاز به کسر ظرفیت جداگانه ای نمی باشد.

تبصره ۵: حق الزحمه مذکور فقط برای ساختمان هایی می باشد که حداقل در دو وجه آن نیاز به نگهداری می باشد.

تبصره ۶: علاوه بر پرداخت مبالغ فوق پرداخت مالیات بر ارزش افزوده شرکت های حقوقی به عهده مالک می باشد.



### حق الزحمه تهیه و صدور شناسنامه فنی و ملکی استان مازندران سال ۱۳۹۶ ( مصوبه هیأت چهار نفره استان )

گروه ساختمانی	گروه الف	گروه ب	گروه ج	گروه د
حداکثر ۶۰۰ مترمربع و یا دو طبقه روی شالوده	با متراژ ۶۰۱ الی ۲۰۰۰ مترمربع و یا ۳ تا ۵ طبقه روی شالوده	با متراژ ۲۰۰۱ الی ۵۰۰۰ مترمربع و یا ۶ تا ۱۰ طبقه روی شالوده	با متراژ ۵۰۰۱ مترمربع و بیشتر و یا ۱۱ طبقه و بالاتر	
۲۹.۸۷۰	۳۲.۵۴۰	۳۷.۴۰۰	۴۴.۸۸۰	
حق الزحمه به ازای هر مترمربع ساختمان (ریال)				

تبصره ۱- پرداخت حق الزحمه مذکور ( جهت صدور شناسنامه فنی و ملکی ساختمان ) به عهده صاحب کار می باشد .

تبصره ۲- تهیه و صدور شناسنامه فنی و ملکی برای گروه الف و یا تا ۸۰۰ مترمربع ( بدون احداث طبقه در زیرزمین ) الزامی نبوده و حسب درخواست صاحب کار صادر می گردد .

تبصره ۳- علاوه بر مبالغ فوق مالیات بر ارزش افزوده از صاحب کار اخذ و به حساب سازمان واریز گردد .

پیوست شماره ۴

نامه شماره ۴۹۵۰-۴۷-۹۶ ( مصوبه مورخ ۹۵/۱۲/۲۵ هیأت چهار نفره )

حق الزحمه خدمات مهندسی شهرساز جهت تفکیک اراضی شهری و روستایی در استان مازندران سال ۱۳۹۶ ( مصوبه هیأت چهار نفره استان )

شرح	مساحت زمین ( مترمربع )	تا ۳۰۰۰	از ۳۰۰۱ الی ۵۰۰۰	از ۵۰۰۱ الی ۱۰۰۰۰	۱۰۰۰۱ و بیشتر
حق الزحمه تفکیک اراضی (ریال)		۱۰.۶۰۰	۹.۰۰۰	۷.۴۰۰	۵.۴۰۰

تبصره ۱: گروه بندی شهرها براساس درجه بندی مصوب شهرداریها از سوی وزارت کشور بدین شرح می باشد:

گروه یک: شهرهای با درجه یک تا چهار

گروه دو: شهرهای با درجه پنج تا هشت

گروه سه: شهرهای با درجه نه و بالاتر

تبصره ۲: ضریب تعدیل براساس درجه بندی شهرها بدین شرح می باشد:

- شهرهای با درجه یک تا چهار با ضریب ۰/۸ حق الزحمه جدول فوق می باشد.

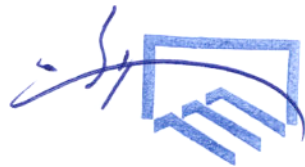
- شهرهای با درجه پنج تا هشت با ضریب ۰/۹ حق الزحمه جدول فوق می باشد.

- شهرهای با درجه نه و بالاتر با ضریب یک حق الزحمه جدول فوق می باشد.

تبصره ۳: ضریب تعدیل تفکیک اراضی در روستا با ضریب ۰/۵ حق الزحمه جدول فوق می باشد.

تبصره ۴: مطالعه ترافیکی به شرح خدمات تفکیک اضافه می گردد.

تبصره ۵: در نقشه های تفکیکی با متراژ بیش از ۱۰۰۰۰ مترمربع در خصوص مباحث ترافیکی نظریه مهندس ترافیک اخذ گردد.



پیوست شماره ۵

نامه شماره ۴۹۵۰-۴۷-۹۶ ( مصوبه مورخ ۹۵/۱۲/۲۵ هیأت چهار نفره ) سازمان نظام مهندسی ساختمان استان مازندران

حق الزحمه خدمات مهندسی شهرساز جهت طرح انطباق کاربری اراضی شهری و روستائی و تهیه طرح توجیهی در استان مازندران سال ۱۳۹۶  
( مصوبه هیأت چهار نفره استان )

شرح	مساحت زمین ( مترمربع )	تا ۵۰۰	از ۵۰۱ الی ۲۰۰۰	از ۲۰۰۱ الی ۵۰۰۰	از ۵۰۰۱ الی ۱۰۰۰۰	۱۰۰۰۱ و بیشتر
حق الزحمه طرح انطباق کاربری اراضی شهری و روستائی و تهیه طرح توجیهی (ریال)		۲۹.۴۰۰	۲۴.۵۰۰	۱۶.۵۰۰	۱۱.۵۰۰	۸.۲۰۰

تبصره ۱: گروه بندی شهرها براساس درجه بندی مصوب شهرداریها از سوی وزارت کشور بدین شرح می باشد:

گروه یک: شهرهای با درجه یک تا چهار

گروه دو: شهرهای با درجه پنج تا هشت

گروه سه: شهرهای با درجه نه و بالاتر

تبصره ۲: ضریب تعدیل براساس درجه بندی شهرها بدین شرح می باشد:

- شهرهای با درجه یک تا چهار با ضریب ۰/۶ حق الزحمه جدول فوق می باشد.

- شهرهای با درجه پنج تا هشت با ضریب ۰/۸ حق الزحمه جدول فوق می باشد.

- شهرهای با درجه نه و بالاتر با ضریب یک حق الزحمه جدول فوق می باشد.

تبصره ۳: ضریب تعدیل طرح انطباق کاربری اراضی در روستا با ضریب ۰/۵ حق الزحمه جدول فوق می باشد.

تبصره ۴: حداکثر حق الزحمه جهت تهیه طرح انطباق کاربری اراضی شهری و روستائی و تهیه طرح توجیهی مبلغ ۲۴۵،۲۵۰،۰۰۰ ریال (دویست و چهل و پنج میلیون و

دویست و پنجاه هزار ریال) می باشد.





حق الزحمه خدمات مهندسی شهرساز در تهیه طرح انطباق شهری ساختمان ها در استان مازندران سال ۱۳۹۶ ( مصوبه هیأت چهار نفره استان )

گروه د	گروه ج	گروه ساختمانی
با متراژ ۵۰۰۱ مترمربع و بیشتر و یا ۱۱ طبقه و بالاتر	با متراژ ۲۰۰۱ الی ۵۰۰۰ مترمربع و یا ۶ تا ۱۰ طبقه روی شالوده	شرح
۱۲.۳۰۰	۹.۸۰۰	حق الزحمه طرح انطباق شهری ساختمان (ریال)

تبصره ۱- توزیع و ارجاع کار مهندسان شهرساز ، استانی بوده و منطبق بر گردش کار مصوب و ابلاغی می باشد .

تبصره ۲: حداکثر حق الزحمه جهت تهیه طرح انطباق شهری ساختمان مبلغ ۲۴۵،۲۵۰،۰۰۰ ریال (دویست و چهل و پنج میلیون و دویست و پنجاه هزار ریال) می باشد.

پیوست شماره ۷

نامه شماره ۴۹۵۰-۴۷-۹۶ ( مصوبه مورخ ۹۵/۱۲/۲۵ هیأت چهار نفره )

حق الزحمه مهندس ترافیک در بخش ساختمان در استان مازندران سال ۱۳۹۶ (مصوبه هیأت چهار نفره استان)

<p>گروه د با متراژ ۵۰۰۱ مترمربع و بیشتر و یا ۱۱ طبقه از روی شالوده و بیشتر</p>	<p>گروه یا تعداد طبقات</p>
<p>۱۱.۵۰۰</p>	<p>شرح حق الزحمه مهندس ترافیک (ریال)</p>

تبصره ۱: حداکثر حق الزحمه مبلغ ۲۴۵،۲۵۰،۰۰۰ ریال (دویست و چهل و پنج میلیون و دویست و پنجاه هزار ریال) می باشد.

تبصره ۲: ارجاع کار صرفاً از طریق سازمان نظام مهندسی ساختمان استان مازندران می باشد.



پیوست شماره ۸

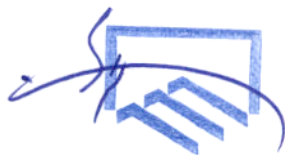
نامه شماره ۴۹۵۰-۴۷-۹۶ (مصوبه مورخ ۹۵/۱۲/۲۵ هیأت چهار نفره)



حق الزحمه مهندسی نقشه بردار در بخش ساختمان در استان مازندران سال ۱۳۹۶ ( مصوبه هیأت چهار نفره استان )

گروه د با متراژ ۵۰۱ مترمربع و بیشتر و یا ۱۱ طبقه و بالاتر	گروه ج با متراژ ۲۰۱ الی ۵۰۰ مترمربع و یا ۶ تا ۱۰ طبقه روی شالوده	گروه ب با متراژ ۶۰۱ الی ۲۰۰۰ مترمربع و یا ۳ تا ۵ طبقه روی شالوده	گروه الف حداکثر ۶۰۰ مترمربع و یا دو طبقه روی شالوده	گروه یا تعداد طبقات مرحله
۱۴.۷۰۰.۰۰۰	۸.۱۷۵.۰۰۰	۵.۷۲۳.۰۰۰	۳.۲۷۰.۰۰۰	حق الزحمه مرحله پیش از ساخت (ریال)
۵۲.۳۰۰.۰۰۰	۲۶.۱۶۰.۰۰۰	۱۳.۱۰۰.۰۰۰	۶.۵۴۰.۰۰۰	حق الزحمه مرحله در حین ساخت (ریال)
* برای متراژ بالاتر از ده هزار مترمربع به مبلغ ۱۰۴.۶۴۰.۰۰۰				
۶۷.۰۰۰.۰۰۰	۳۴.۳۳۵.۰۰۰	۱۸.۸۲۳.۰۰۰	۹.۸۱۰.۰۰۰	جمع
* برای متراژ بالاتر از ده هزار مترمربع به مبلغ ۱۱۹.۳۵۵.۰۰۰				

تبصره: کلیه وظایف جهت اجرائی و عملیاتی شدن شرح خدمات مربوط به هر کدام از مراحل فوق بر عهده مهندس نقشه بردار بوده و هیچ گونه هزینه اضافه دیگری از مالکین دریافت نمی گردد .





پیوست شماره ۹

نامه شماره ۴۹۵۰-۴۷-۹۶ ( مصوبه مورخ ۹۵/۱۲/۲۵ هیأت چهار نفره ) سازمان نظام مهندسی ساختمان استان مازندران

تعرفه خدمات مهندسی نقشه بردار برای تهیه نقشه های تفکیکی آپارتمان در استان مازندران سال ۱۳۹۶ ( مصوبه هیأت چهار نفره استان )

به ازای هر مترمربع بنای ناخالص تا ۵ طبقه	به ازای هر مترمربع بنای ناخالص ۵ تا ۱۲ طبقه	به ازای هر مترمربع بنای ناخالص مزاد بر ۱۲ طبقه
۹.۸۰۰ ریال	۶.۵۰۰ ریال	۵.۳۰۰ ریال

تبصره : حداقل حق الزحمه تهیه نقشه های تفکیک آپارتمانها برای یک پروانه ساختمانی مبلغ ۲,۴۵۲,۰۰۰ ریال (دو میلیون و چهارصد و پنجاه و دو هزار ریال) می باشد



پیوست شماره ۱۰

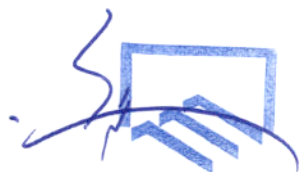
سازمان نظام مهندسی

نام شماره ۴۹۵۰-۴۴۷-۹۶ ( مصوبه مورخ ۹۵/۱۲/۲۵ هیأت چهار نفره ) سازمان استان مازندران

تعرفه خدمات مهندسی رشته نقشه برداری در تفکیک اراضی در استان مازندران ۱۳۹۶ (مصوبه هیأت چهار نفره استان)

ردیف	طبقه بندی مساحت	حق الزحمه به ازای هر مترمربع جهت تهیه نقشه پایه (نقشه برداری)	حق الزحمه به ازای هر مترمربع جهت پیاده کردن طرح تفکیکی (نقشه برداری)
۱	از مساحت ۵۰۰ الی ۲۰۰۰ مترمربع	۲.۴۵۰ ریال	۴.۰۸۰ ریال
۲	مازاد بر مساحت ۲۰۰۱ مترمربع تا ۵۰۰۰ مترمربع	۲.۱۲۰ ریال	۳.۲۷۰ ریال
۳	مازاد بر مساحت ۵۰۰۱ مترمربع تا ۱۰۰۰۰ مترمربع	۱.۶۳۰ ریال	۲.۷۸۰ ریال
۴	مازاد بر مساحت ۱۰۰۰۱ مترمربع تا ۲۰۰۰۰ مترمربع	۱.۴۷۰ ریال	۲.۱۲۰ ریال
۵	مازاد بر مساحت ۲۰۰۰۱ مترمربع الی به هر میزان	۱.۴۰۰ ریال	۱.۴۷۰ ریال

تبصره: تعرفه خدمات مهندسی در رشته نقشه برداری اراضی بیش از ۲۰۰۰ مترمربع می باشد و برای اراضی کمتر از ۲۰۰۰ مترمربع در صورت نیاز به درخواست مهندس شهرساز توسط مهندس نقشه بردار صاحب صلاحیت انجام خواهد شد.



پیوست شماره ۱۱

نامه شماره ۴۹۵۰-۴۷-۹۶ (مصوبه مورخ ۹۵/۱۲/۲۵ هیأت چهار نفره) مهندسی  
ساختمان استان مازندران



حق الزحمه بازرسی گاز در استان مازندران سال ۱۳۹۶ ( مصوبه هیأت چهار نفره استان )

ظرفیت کنتور	G۲۰.۵	G۴	G۶	G۱۰	G۱۶	G۲۵	G۴۰	G۶۵	G۱۰۰
SM	۵۶۴.۰۰۰	۵۶۴.۰۰۰	۶۵۴.۰۰۰	۹۶۵.۰۰۰	۱.۱۶۹.۰۰۰	۱.۴۲۲.۰۰۰	۱.۷۸۲.۰۰۰	۲.۵۴۲.۰۰۰	۳.۹۲۴.۰۰۰

\* کلیه حق الزحمه بر حسب ریال می باشد .

ردیف	تعداد واحد	کنتورهای مجزا	کنتور مشترک	لوله کشی توکار	ملاحظات
۱	یک الی سه	$ST = 711,000 + (sm \times n)$			ST = حق الزحمه نهایی بازرسی گاز برای لوله کشی های روکار بر حسب ریال
۲	بیش از سه	$ST = 1,185,000 + (sm \times n)$	$ST = SM + (n \times 237,000)$	$SK = ST + (n \times 1,565,000)$	SM = قیمت پایه مطابق جدول ذیل N = تعداد واحد یا کنتور SK = حق الزحمه بازرسی لوله کشی توکار بر حسب ریال

تبصره ۱- حق الزحمه بازرسی گاز لوله کشی توکار کمتر از ۶ متر طول رایگان می باشد به عبارت دیگر ساختمانهایی که میزان کار اجرا شده توکار آنها کمتر از ۶ متر طول باشد حق الزحمه لوله کشی رو کار محاسبه می شود .

تبصره ۲- حق الزحمه بازرسی گاز برای ساختمانهای مهر بخش دولتی ( لوله کشی روکار ، توکار ، مشاوره ، بازدید مجدد و تغییر سیستم ) به ازای هر بار و برای هر واحد مبلغ ۲۸۶،۰۰۰ ریال ( دویست و هشتاد و شش هزار ریال ) می باشد .



پیوست شماره ۱۲

نامه شماره ۴۹۵۰-۴۷-۹۶ ( مصوبه مورخ ۲۵/۱۲/۹۵ هیأت چهار نفره )



تبصره ۳- حق الزحمه بازرسی گاز برای ساختمانهای مهر بخش خصوصی ( لوله کشی روکار ، توکار ، مشاوره ، بازدید مجدد و تغییر سیستم ) براساس واحد به شرح ذیل می باشد :

تعداد واحدها	۱ الی ۲۰	۲۱-۵۰	۵۱-۲۰۰	بیش از ۲۰۰ واحد
حق الزحمه	SK ۸۰ درصد	SK ۷۰ درصد ST ۷۰ درصد	SK ۶۰ درصد ST ۶۰ درصد	SK ۵۰ درصد ST ۵۰ درصد

تبصره ۴- نسبت تعداد کار توکار به روکار دو به یک می باشد .

تبصره ۵- حق الزحمه بازرسی های مجدد براساس ظرفیت کنتور در حین لوله کشی گاز قبل از نصب کنتور گاز و بعد از نصب کنتور به شرح ذیل می باشد :

ظرفیت کنتور	G۱۶ - G۲۵	G۱۰۰ - G۲۵
حق الزحمه قبل از نصب کنتور	۳۱۹.۰۰۰	۵۰۷.۰۰۰
حق الزحمه بعد از نصب کنتور	۳۱۹.۰۰۰	۵۰۷.۰۰۰

تبصره ۶- چنانچه در یک ساختمان ظرفیت کنتور گاز برای کلیه واحدها یکسان نباشد برای هر یک از واحد ظرفیت ها جداگانه محاسبه و سپس حق الزحمه تجمیع می گردد .

تبصره ۷- وفق مصوبه هیأت محترم چهارنفره بازرسی گاز اعم از لوله کشی روکار و توکار در صورتیکه ناظر تأسیسات مکانیکی دارای صلاحیت بازرسی گاز باشد با رعایت ظرفیت به عهده ناظر پروژه ، ( در صورتیکه ناظر پروژه عضو شرکت حقوقی یا دفتر طراحی از شهر دیگری نباشد ) ، در غیر این صورت بازرسی گاز پروژه توسط بازرسین ذیصلاح عضو همان شهر صورت می گیرد . همچنین چنانچه ناظر تأسیسات فاقد صلاحیت بازرسی گاز باشد می بایست نظارت دقیق بر عملیات تأسیسات مکانیکی به خصوص دودکش ها وفق مبحث ۱۷ مقررات ملی معمول دارد بدیهی است مسئولیت عدم اجرای فنی دودکش ها به عهده ناظر پروژه می باشد.

تبصره ۸- تأکید می گردد با توجه به لحاظ شدن هزینه ایاب و ذهاب در محاسبه حق الزحمه بازرسی گاز ، دریافت هر گونه وجهی و یا سرویس از پیمانکار یا مالک مجاز نبوده و تخلف محسوب می گردد.

### پیوست شماره ۱۳

نامه شماره ۴۹۵۰-۴۷-۹۶ ( مصوبه مورخ ۹۵/۱۲/۲۵ هیأت چهار نفره )





حق الزحمه انجام آزمایش بتن برای کلیه گروه های ساختمانی در سطح استان مازندران - سال ۱۳۹۶ ( مصوبه هیأت چهار نفره )

ردیف	شرح عملیات	حق الزحمه ( هر سری ) ریال
۱	انجام آزمایش بتن ( نمونه برداری ، تعیین روانی بتن ، حمل - عمل آوری ، تعیین مقاومت و ارائه گزارش ) به روش ASTM C ۱۷۲ و یا BS ۱۸۸۱ در نمونه های استوانه ای ۱۵×۳۰ سانتی متر و یا مکعبی ۱۵×۱۵×۱۵ سانتی متر	۱.۷۷۱.۰۰۰ ریال

تبصره ۱: هزینه ایاب و ذهاب بابت انجام آزمایش در خارج از محدوده شهر با توافق طرفین می باشد.

تبصره ۲: حق الزحمه تهیه طرح اختلاط بتن ، آزمایش دانه بندی و سایر مشخصه های شن و ماسه و یا سیمان مصرفی در صورت درخواست و انجام ، هزینه آن با توافق طرفین می باشد.

تبصره ۳: علاوه بر پرداخت مبالغ فوق پرداخت ۹ درصد مالیات بر ارزش افزوده شرکت های حقوقی بر عهده مالک می باشد.

تبصره ۴: حق السهم سازمان برابر با ۵٪ هزینه فوق الذکر می باشد.



پیوست شماره ۱۴

نامه شماره ۴۹۵۰-۴۴۷-۹۶ ( مصوبه مورخ ۲۵/۱۲/۹۵ هیأت چهار نفره ) سازمان نظام مهندسی ساختمان استان مازندران